

Fenomenalna nekretnina na Podbari! Luksuzan stan koji vredi pogledati!

Cena: 288.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 105
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3889674
Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt: Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Duplex stan odise toplinom, elegancijom i osećajem doma već pri samom ulasku. Donji nivo pažljivo je osmišljen kao otvoren o funkcionalan prostor u kojem se dnevna soba, kuhinja i trpezarija skladno povezuju u jednu celinu. Veliki prozori portali omogućavaju obilje prirodne svetlosti, dok drveni detalji i diskretna rasveta stvaraju prijatnu i opustajuću atmosferu. Dnevna soba predstavlja srce doma, udobna garnitura, mekani tepisi i dekorativni detalji doprinose osećaju topline i intime. Kuhinja je moderna i elegantna, sa pažljivo odabranim materijalima i praktičnim rasporedom koji pruža maksimalnu funkcionalnost. Trpezarijski deo prirodno se nastavlja na dnevni prostor, idealan za porodična okupljanja i trenutke sa prijateljima. Na ovom nivou nalazi se i dodatni WC diskretno uključen u celokupni dizajn stana. Gornje deo duplexa namenjen je privatnosti i miru. Tu se nalaze tri udobne sobe koje pružaju savršen balans između komfora i estetike. Svaka prostorija odise toplinom zahvaljujući pažljivo biranim bojama, prirodnim materijalima i detaljima koji prostoru daju poseban karakter. Kupatilo na spratu uređeno je moderno i sofisticirano, sa elegantnim linijama i prijatnom atmosferom nalik na spa ambijent. Celokupan doazajn stana pažljivo je osmišljen kako bi pružio osećaj toplog porodičnog doma, u spoj savremenog stila, funkcionalnosti i udobnosti. Duplex predstavlja idealan prostor za život, ispunjen svetlošću, harmonijom i prijatnom energijom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555