

Dvoetažni penthaus u Dobroti, Kotor

Cena: 390.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Dobrota (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 171

Stanje objekta: Novogradnja

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3020627

Datum postavljanja oglasa: 29.04.2024

Kontakt: AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.

Telefon: 38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Dvoetažni penthaus u Dobroti, Kotor. Površina stana - 171 m2. Od toga stambeni - 108 m2 plus 63 m2 galerije. Stan ukupno ima 4 spavaće sobe i 2 kupaoalice. Struktura: Na donjem nivou: prostrani dnevni boravak sa odvojenom kuhinjom i francuskim balkonom, 2 velike spavaće sobe, 2 kupatila, 2 velike terase. 2. razina: 2 prostrane spavaće sobe (mogu se opremiti „za sebe“: ured, dnevni boravak, itd.) i 2 velike terase s panoramskim pogledom na more i prostorom za roštilj. Stan ima prostrane sobe i visoke stropove, panoramske prozore i drugo svetlo. Postoje prostori za organiziranje pomoćnih prostorija za skladištenje Jedinstvene prednosti: 4 terase prekrasan panoramski pogled na more i planine roštil zona Tehnička opremljenost: kuhinja made in Germany, DEVI podno grijanje, inverter neovisni klimatizacijski sustav za svaku sobu, štedljivi njemački dvoslojni prozori s niskoemisionim staklom, prirodni troslojni parket, talijanska keramika Ragno Marazzi 1. klase, vodovod Villeroy&Bosh, bojler Ariston s titan premazom i funkcijom programiranja, tihi sustav kanalizacije GEBERIT, talijanska unutarnja vrata, štedna led rasvjeta, telefon, internet, TV, portafon, metalna ulazna vrata s povećanom zvučnom izolacijom, ograđeni osvijetljeni prostor, automatska ulazna vrata itd. U cijenu je uključeno kompletno opremanje i parkirno mjesto. Opis vile Vila se nalazi na prestižnom dijelu obale Boke Kotorske, koji je ujedno i najsunčaniji. Iz apartmana se pruža prekrasan pogled na more. Okolo je puno zelenila, borova, planina, ljekovito čist zrak. More i obala udaljeni su samo 5 minuta hoda, najbliži supermarket udaljen je 300 metara. Pored vile nalazi se hotel sa SPA centrom. Stari grad Kotor udaljen je 3 kilometra lijepom, uređenom obalom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555