

# ODLIČAN JEDNOSOBAN STAN NA GRBAVICI !

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Gogoljeva  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Stan na prodaju - Grbavica , Novi Sad Agencija Gold nekretnine, predstavlja jednosoban stan na prodaju Grbavica, Novi Sad, udaljen svega 3 minuta hoda od Bulevara Oslobođenja. Stan se nalazi u kvalitetnoj gradnji, na mirnoj lokaciji pogodnoj za porodični život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, fakulteti, vrtić, marketi, park i gradski prevoz, što čini ovu nekretninu odličnom za porodice ili investiciju. Stan je uknjižen, ukupne kvadrature 32 m<sup>2</sup>. Stan je svetao, funkcionalnog rasporeda i pruža mogućnost adaptacije prema željama budućeg vlasnika. Unutrašnja stolarija je očuvana. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za porodično stanovanje na Grbavici ili kao investicija za izdavanje. Lokacija je mirna, ali i povezana sa svim ključnim delovima grada, što je čini vrlo atraktivnom za kupce. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442233 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju - Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina !

**Šifra oglasa:** 03-3671926  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.10.2025

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442233