

GARSONJERE OKO 16,5 m² - STARI GRAD - NEPOSREDNA BLIZINA SPENSA, SUDA I FAKULTETA

Cena: 51.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 16
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3954267
Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE BERZA NEKRETNINE Reg. br. 1020
Telefon: 021/3821767 060/1496222 060/1496225



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 1008082. U ponudi su garsonjere površine oko 16,5 m², koje se trenutno nalaze u fazi izgradnje, odnosno totalne rekonstrukcije postojećeg objekta na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – u Starom gradu. Objekat se nalazi u neposrednoj blizini fakulteta, SPENSA-a, suda i strogog centra grada, što ovu nekretninu čini izuzetno atraktivnom kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje. Objekat se sastoji od prizemlja i prvog sprata, a u ponudi je više garsonjera različitih pozicija. Posebna prednost ove ponude je što će objekat biti kompletno rekonstruisan, kako spolja, tako i iznutra. U stanovima će biti ugrađeno sve novo – kompletne instalacije, nova stolarija, keramika, podne obloge i sanitarije, dok će čitav objekat dobiti novu i modernu fasadu, obnovljen krov i kompletno uređenu spoljašnjost. Garsonjere su funkcionalno projektovane i predstavljaju odličan izbor za studente, mlade, poslovne ljude, ali i za kupce koji traže nekretninu sa odličnim potencijalom za izdavanje. Odlična prilika za kupovinu nekretnine na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Agencijska provizija u iznosu od 3% je uračunata u navedenu cenu prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555