

Trosoban stan 60m2 Avijacija Square Garden

Cena: 181.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3788164
Datum postavljanja oglasa: 22.02.2026

Kontakt: sandra
Telefon: 0641765522



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju uknjižen stan u savremenom kompleksu Avijacija – Square Garden, pozicioniran na trećem spratu, ulično orijentisan ka mirnoj ulici. Stan se sastoji od prostrane dnevne zone sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Enterijer je funkcionalno organizovan, a stan se prodaje sa bez potrebe za dodatnim ulaganjima. (Postoji dogovor oko prodaje kompletnog nameštaja u stanu) Kompleks je projektovan kao moderan, zatvoren ambijent sa velikim dečijim igralištima i uređenim zonama za odmor namenjenim isključivo stanarima. Dodatnu sigurnost pruža obezbeđenje 24h na ulazu i video interfon, video nadzor. Grejanje je gradsko (obezbedjuje ga nova gradska Toplana nedaleko od kompleksa) na kalorimetre (plaćanje po potrošnji), a dodatni komfor tokom cele godine pružaju inverter klima uređaj i pokretna klima u decijoj sobi. Stolarija je kvalitetna, troslojna, punjena argonom. Ulazi u zgradu su luksuzno uređeni i reprezentativni, sa savremenim dizajnom i kvalitetnim završnim materijalima, što dodatno doprinosi utisku komfora i prestiža. Parking je slobodan oko kompleksa, uz mogućnost kupovine garažnog mesta. U okviru kompleksa već su dostupni market, kafić i prateći sadržaji, dok su novi komercijalni sadržaji u pripremi. Nekretnina pogodna kako za kvalitetan porodični život, tako i kao sigurna investicija. Nismo zainteresovani za saradnju sa agencijama. Vlasnik

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555