

Pravi namešten penthouse sa garažom za više vozila u Novom Sadu, retka ponuda

Cena: 440.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 113
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2740215
Datum postavljanja oglasa: 25.09.2023

Kontakt: SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD
Telefon: 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

BULEVAR PATRIJARHA PAVLA, 113m² (u stvarnosti 276m²), ČETVOROSOBAN Predstavljamo Vam prodaju zaista pravog penthouse stana u Novom Sadu. Nalazi se na 4. spratu u novoj zgradi sa liftom, četvostrano orijentisan. Prodaje se kompletno namešten kao na fotografijama, sa garažom površine 59m² u koju može stati više vozila (može da se kupi bez garaže). Stan je izuzetnog rasporeda sa dnevnim sobom i trpezarijom, kuhinjom rađenoj po meri, tri spavaće sobe (jedna je pretvorena u garderobu sa delom za šminkanje), kupatilom, dva toaleta, OPEN SPACE-om na spratu, nekoliko terasa uključujući i prostranu terasu za uživanje sa bazenom, ugaonim kompletom, ljljaškama, veštačkom travom i prelepim pogledom na grad. Ova nekretnina predstavlja luksuz i savršenstvo, uređena sa prelepom noćnom rasvetom i najkvalitetnijom opremom. Grejanje je na gas, a stan je uknjižen na 113m² kako bi se smanjili troškovi, ali naravno budući kupac može da uknjiži stan na celokupnu kvadraturu. Uknjiženo 1/1 na vlasnika. Pozovite nas i zakažite razgledanje ove posebne nekretnine. Cena 440.000€ + 3% posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/596-696 Sanja Ščepanović ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555