

# Zlatibor - luksuzni hotelsko-apartmanski objekat, premium investicija

**Cena: 1.250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Čajetina (Srbija, Čajetina)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 960  
**Nivo u zgradi:** Sprat



Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju potpuno izgrađen, opremljen i operativan poslovni objekat hotelsko-apartmanskog tipa, ukupne površine 960 m<sup>2</sup>, na jednoj od najtraženijih lokacija na Zlatiboru. Objekat predstavlja gotov investicioni proizvod - moderan planinski dizajn, jasno definisan koncept poslovanja i razvijen brend sa postojećom tržišnom pozicijom. Ključni investicioni parametri: 10 moderno opremljenih jednosobnih apartmana 2 luksuzna penthauza (po 150 m<sup>2</sup>) sa privatnim spa centrima Komercijalni prostor u prizemlju (restoran / lounge / coworking) Profesionalna kuhinja, igraonica, fun room i tehničke prostorije Parking obezbeđen ispred objekta Investiciona vrednost: Objekat se prodaje kao funkcionalan ugostiteljski biznis Premium segment smeštaja sa visokim potencijalom prihoda Prepoznatljiv brend i online prisustvo (montanova.rs) Pogodno za nastavak rada bez dodatnih ulaganja Cena: 1.250.000 EUR Podaci IN Invest - Nekretnine Užice Broj u Registru posrednika: 1703 PIB: 110261535 Matični broj: 64767364 Kontakt: 063 135 43 38

**Šifra oglasa:** 03-3786073

**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2026

**Kontakt:** Ivan Novakovic IVAN NOVAKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE IN INVEST UŽICE  
**Telefon:** 063/135-43-38

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555