

U blizini limana 4 odličan stan u izgradnji u manjem lux kompleksu

Cena: 109.605,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 37
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje



1. Ulažni hodnik Entrance hall	4.99 m ²	
2. Kuhinja Kitchen	2.75 m ²	
3. Kupatilo Bathroom	4.42 m ²	
4. Dnevna soba Living room	13.95 m ²	
5. Terasa Terrace	2.87 m ²	
6. Spava Bedroom	9.09 m ²	
UKUPNA PLOŠTINA TOTAL AREA		37.87 m ²
UMANJENA PLOŠTINA REDUCED AREA		36.73 m ²



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U blizini limana 4 odličan dvosoban stan u izgradnji, cena sa pdv-om za avansno plaćanje. Ovaj projekat predstavlja spoj savremenog arhitektonskog izraza, funkcionalnosti i visokog kvaliteta gradnje, stvarajući novo merilo modernog urbanog stanovanja. Kompleks se sastoji od dve lamele, ulične lamele prepoznatljive po modernoj fasadi i reprezentativnom pristupu, i dvorišne lamele osmišljene da pruži mir, privatnost i pogled ka zelenilu. Kompleks će biti prvoklasno opremljen - Nemački prozori, termoizolacija: deblji zidovi i dodatna fasadna izolacija od 10 cm donose znatne uštede u računima za grejanje i hlađenje, premium vrata sa zvučnom izolacijom, kalorimetri, estetika fasade i ulaza posebno dizajnirana za luksuzan izgled i topao doček; Premium kupatila opremljena prvoklasnim pločicama, Hansgrohe galanterijom, soft-close WC šoljom, i premium lavaboom sa fiokama; Termosilent međuspratna izolacija: Povećava kvalitet života i privatnost između spratova; Tarket višeslojni parket premium kvaliteta; One key lock sistem; Video nadzor. Mogućnost kupovine parking mesta u dvorištu zgrade. Postoji mogućnost kupovine uz plaćanje na rate ili putem stambenih kredita uz korekciju cena u odnosu na avansne uplate. Kontakt za sve dodatne informacije 0693831012

Šifra oglasa: 03-3764781

Datum postavljanja oglasa: 27.01.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555