

Novi Beograd, Blok A, 168m2 + 2 g. mesta ID#31019

Cena: 3.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 67a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Uroša Martinovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 168
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3767730
Datum postavljanja oglasa: 30.01.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

□□□□ SRPSKI EKSKLUZIVNA PONUDA | PRESTIŽAN STAN U A BLOKU
Izdaje se izuzetna rezidencijalna nekretnina površine 168 m², smeštena u prestižnom kompleksu A Blok, na 7. spratu. Stan je kompletno opremljen nameštajem vrhunskog dizajna i tehnikom najviše klase, uz mogućnost dodatnog prilagođavanja enterijera prema individualnim potrebama budućeg zakupca. Uz stan su obezbeđena dva garažna parking mesta. Prostor je osmišljen sa naglaskom na komfor, luksuz i funkcionalnost. Sastoji se od elegantnog ulaznog dela i impresivnog dnevnog boravka, podeljenog u dve harmonične celine, u okviru kojih se nalazi open space kuhinjsko-trpezarijski deo. Posebno izdvojen privatni blok obuhvata tri prostrane spavaće sobe i tri savremeno opremljena kupatila. Stan ima posebnu prostoriju za veš, opremljenu mašinama za pranje i sušenje, kao i praktičan deo za peglanje i odlaganje. Svaka prostorija je opremljena ugradnim plakarima, što kombinuje funkcionalnost i elegantan izgled. Velike staklene površine u dnevnom boravku obezbeđuju obilje prirodne svetlosti i osećaj otvorenosti, dok dvostrana orijentacija garantuje osunčanost tokom čitavog dana i izuzetan kvalitet boravka. Lokacija pruža neposrednu blizinu svih sadržaja neophodnih za moderan, luksuzan i urbani stil života. Mesečni zakup + depozit. Agencijska provizija u skladu sa opštim uslovima poslovanja. □□
Agent: 060-433-4686 □□□□ ENGLISH EXCLUSIVE OFFER |
PRESTIGIOUS RESIDENCE IN A BLOCK An exceptional 168 m² luxury residence is available for rent in the prestigious A Block residential complex, located on the 7th floor. The apartment is fully furnished with high-end designer furniture and state-of-the-

art appliances, with the possibility of further interior customization to meet the future tenant's requirements. The property includes two private garage parking spaces. The layout has been designed for maximum comfort and elegance. It features an elegant entrance area and a magnificent living space, divided into two harmoniously separated zones, incorporating a refined open-plan kitchen and dining area. A discreetly separated private wing offers three spacious bedrooms and three modern, fully equipped bathrooms. The apartment features a dedicated laundry room equipped with washing and drying machines, plus a convenient space for ironing and storage. Every room is complemented by built-in wardrobes, combining functionality with elegant design. Large floor-to-ceiling windows in the living area ensure abundant natural light and a sense of openness. The dual orientation provides sunlight throughout the day, enhancing the overall quality of living. The location provides immediate access to all amenities essential for a luxurious, contemporary, and urban lifestyle. Monthly rent + security deposit. Agency fee applies in accordance with general terms and conditions. ☐☐ Agent: 060-433-4686

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555