

Luksuzan trosoban stan u premijum novogradnji ID#8093

Cena: 291.352,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 73
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam elegantan trosoban stan površine 73,76 m² sa prostranom terasom od oko 12 m², smešten na drugom spratu ekskluzivne novogradnje projektovane za udoban i savremen život. Stan je građen po najvišim građevinskim standardima, koristeći isključivo najkvalitetnije materijale - višeslojni hrastov parket renomiranog italijanskog proizvođača, keramiku i sanitarije premium brendova (Hansgrohe, Duravit, Villeroy & Boch), kao i aluminijumsku stolariju sa troslojnim niskoemisionim staklom i elektromotornim roletnama. Grejanje je rešeno putem podnog i zidnog sistema preko toplotnih pumpi, dok je hlađenje obezbeđeno fan coil uređajima u svim prostorijama. Ovakav sistem omogućava visoku energetska efikasnost i znatno niže mesečne troškove. Ulazni deo zgrade ostavlja snažan utisak luksuza - obložen prirodnim granitom, drvenim dekorima, modernim tapetama i ambijentalnom LED rasvetom. Sigurnosna vrata, video nadzor i mali broj stanova u zgradi garantuju mir, sigurnost i komfor. Moguća je i kupovina garažnog mesta po ceni od 30000 € + PDV, što dodatno upotpunjuje ponudu. Savršen izbor za one koji traže spoj luksuza, funkcionalnosti i dugoročne investicione vrednosti. Planirani završetak gradnje Maj 2026. U cenu nije uracunat PDV. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3594955
Datum postavljanja oglasa: 06.08.2025

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555