

Retkost! Andrićev venac, fantastična prilika! ID#3240

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Andrićev Venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Andrićev Venac
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 80
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3965760
Datum postavljanja oglasa: 18.09.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Zaista retka prilika na Andrićevom vencu! U jednoj od najatraktivnijih gradskih zona nalazi se stan sa velikim potencijalom i brojnim mogućnostima za različite namene. Stan je uknjižen na 45 m², dok ukupna izmerena površina iznosi 80 m². Zahvaljujući impresivnoj visini plafona od 4,5 m, prostor omogućava funkcionalno korišćenje galerije i dodatno proširenje životnog ili poslovnog prostora. Lokacija, pozicija i dvorišna orijentacija pružaju budućem vlasniku širok spektar mogućnosti — od udobnog stanovanja, preko dugoročnog ili kratkoročnog najma, do poslovne namene, kancelarije, ordinacije ili ugostiteljskog prostora. Ova nekretnina predstavlja odličnu osnovu za kreiranje prostora u skladu sa vašim potrebama i idejama. Pozovite nas i saznajte koje vas još pogodnosti očekuju kao budućeg vlasnika ove nekretnine. Zakažite obilazak i uverite se u potencijal prostora uživo! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555