

Crveni Krst, 2.0 namešten, pet friendly ID#6103

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Niška
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 41
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3924131
Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови
Београд
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se namešten, čist i pažljivo održavan dvosoban stan površine 41 m² u Niškoj ulici na Vračaru. Stan poseduje umetničku notu, toplinu pravog doma i nalazi se u mirnoj zgradi, nadomak Bulevara kralja Aleksandra, Kalenić pijace i tehničkih fakulteta. Struktura prostora i raspored: Stan je maksimalno funkcionalno iskorišćen i pruža privatnost kroz sledeći raspored (sobe su na suprotnim stranama hodnika): Dnevni boravak – Prostrana, udobna i svetla soba, oplemenjena umetničkim detaljima, idealna za odmor i svakodnevne aktivnosti. Spavaća / radna soba sa izlazom na terasu – Manja (12m²), ali izuzetno svetla i prijatna prostorija koja izlazi na sopstvenu terasu. Savršen miran kutak za san, rad od kuće ili jutarnju kafu na otvorenom. Kompaktna kulinarska zona (mini-kuhinja) – Prostor je organizovan u funkcionalnu „walk-in čajnu kuhinju dimenzija 1.5m x 1.5m, gde je svaki centimetar maksimalno iskorišćen. Opremljena je standardnim frižiderom, šporetom i urednim elementima. Savršeno rešenje za stanare koji ne žele da gube kvadraturu na veliku kuhinju, a žele praktičan prostor za pripremu hrane. Kupatilo i hodnik – Prostrani sa umetničkim detaljima, čisti, funkcionalni i održavani. Stan je idealan za jednu osobu (samca), savesne studente ili mladi zaposleni par koji vodi moderan i dinamičan život i ceni život u srcu grada kao i prostor sa dušom. Kućni ljubimci: po dogovoru (prednost imaju manji i vaspitani kućni ljubimci) Cena: 550 € mesečno + depozit u visini jedne kirije. Period: Isključivo na duži vremenski period (uz ugovor). Napomena: Traže se mirni stanari koji poštuju kućni red (žurke i glasna muzika nisu dozvoljeni). Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555