

Stan na šestom spratu u ekskluzivnoj zoni 82.61 m2, u izgradnji

Cena: 157.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dren (Srbija, Beograd, Lazarevac)

Ulica i broj: Zmaj Jovina
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 82
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3911099
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0346195207



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ekskluzivnoj zoni, nadomak samog, strogog, centra grada, na prodaju stan u izgradnji površine 82,61 m2. Stan se nalazi na šestom spratu zgrade spratnosti Po+P+Gal.+6+Ps. Moderno projektovana stambena zgrada radi se po vrhunskim standardima. Na podovima u spavaćim sobama planirano je postavljanje višeslojnog, masivnog poda za podno grejanje – tarketa debljine od 14-16 mm. a u ostalim prostorijama je keramika vrhunskih svetskih proizvođača. Podno grejanje, kotlovi renomiranog proizvođača, kondezacioni. Sigurnosna ulazna vrata sa zvučnom izolacijom. Furnirana unutrašnja vrata sa magnetnim bravama i skrivenim šarkama, Stolarija PVC sedmocomorni profili renomiranog proizvođača, sa troslojnim staklom i aluminijumskim roletnama sa elektropodizačima. Stan, pored hodnika, dnevnog boravka i kuhinje ima i dve spavaće sobe, kupatilo i dve terase. Postoji mogućnost i kupovine garažnog mesta po ceni od 10.000 evra plus PDV. Grejanje je na gas, a planirano je i postavljenje klima uređaja. Stan se kupuje od firme pa postoji mogućnost povraćaja PDV-a ukoliko je kupac u sistemu PDV-a. Mogućnost dogovora oko kupovine putem stambenog kredita. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555