

# Lux stan u novogradnji na 4. Julu ID#1809

**Cena: 205.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Zrenjanin (Srbija, Zrenjanin)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 97

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3370756

**Datum postavljanja oglasa:** 10.02.2025

**Kontakt:** STEFANOV NEKRETNINE D.O.O. ZRENJANIN

**Telefon:** 063/766-3842



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Luksuzan komforan trosoban stan na povučenom četvrtom spratu zgrade površine 97m2. Novogradnja, velika terasa ukupne površine 18m2 + 20m2 koji ne ulaze u površinu stana. Lokacija je izdvojena od gužve i buke a nadomak gradskih dešavanja. Savršeno uklopljen arhitektonski koncept ostavlja snažan utisak izgledom i elegancijom. Prostrana rešenja odišu notom komfora i udobnosti, pružaju Vam mir i privatnost stanovanja. Španska keramika A klase, Geberit sanitarije, Herz slavine sa garancijom od 6 godina, Rehau PVC stolarija sa trostrukim staklom i garancijom od 10 godine sa roletnama koje su elktropomične, sigurnosna ulazna vrata sa 8 tački zaključavanja i 5 godina garancije, video nadzor HikVision, fasada sa izolacijom od stiropora i kamene vune i Fundermax ploča, grejanje putem toplotne pumpe voda vazduh u vidu podnog grejanja, Fan Coil grejanje i hlađenje sa niskim troškovima, kalorimetri za toplu i hladnu vodu, gasni kotao za sanitarnu vodu na nivou cele zgrade, podrumski prostor, lift. Stan se prodaje sa kompletnim kvalitetnim nameštajem.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555