

Lux stan na top lokaciji ID#136098

Cena: 287.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Obiličev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Maršala Birjuzova

Sobnost: Jednosoban

Kvadratura: 41

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3822858

Datum postavljanja oglasa: 26.03.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD

Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzan stan u pešačkom delu Maršala Birjuzova – idealan za rentu U jednoj od najlepših beogradskih ulica, u mirnom pešačkom delu, nalazi se ovaj uknjižen stan od 41m². Zgrada ima reprezentativan, luksuzan ulaz koji ostavlja snažan utisak na svakog posetioca. Sam stan je kompletno renoviran vrhunskim materijalima i opremljen, kvalitetnim nameštajem – spreman da se odmah izdaje kao luksuzan apartman. Sastoji se od dve prostorije, kuhinje i kupatila, a svaki detalj je osmišljen da pruži komfor i eleganciju. Cena: 287.000 € Ako tražite nekretninu koja je savršena investicija, sa sigurnim potencijalom za rentu na prestižnoj lokaciji, ovo je prilika koju ne treba propustiti. For Sale – Elegant Apartment in the Pedestrian Zone of Maršala Birjuzova Located in one of Belgrade's most charming pedestrian streets, this 41m² registered apartment offers both prestige and investment potential. The building features a luxurious entrance that makes a lasting impression. The apartment has been completely renovated with high-quality materials and furnished with stylish, classic furniture of excellent quality – perfectly suited for immediate rental as a luxury unit. It consists of two rooms, a kitchen, and a bathroom, with every detail designed to provide comfort and elegance. Price: €287,000 This property combines prime location, tasteful renovation, and strong rental potential – a rare opportunity for investors or those seeking a refined pied-à-terre in the heart of Belgrade. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555