

Stambeno-poslovni objekat

Cena: 950.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Merošina (Srbija, Merošina)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 852

Šifra oglasa: 03-3969332

Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Општина Мерошина, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kvalitetno građen i održavan stambeno - poslovni objekat u funkciji (sa sušarom i magacinom za smrznutu robu), uz petlju Merošina - Istok, direktna veza sa auto - putem. Izuzetna pozicija objekta omogućuje odličnu saobraćajnu komunikaciju, pristup i vidljivost sa svih strana pa je pogodna za različite poslovne namene: transport, skladištenje, distribucija (zamrznute i rashlađene robe), trgovina na veliko. Objekat sadrži sve potrebne komunalne priključke prema normama za nesmetanu industrijsku upotrebu, kancelarijski, magacinski, rashladni, sanitarni i stambeni prostor, sa urednom dokumentacijom i svim potrebnim projektima, a površina parcele dozvoljava mogućnost dodatne dogradnje i izgradnje, bez ometanja šleperkog pristupa. Odlična investicija. Uknjižena privatna svojina jednog lica. Za ostale informacije, dodatne slike, dokumentaciju i zakazivanje razgledanja pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555