

Mediteran villa sa bazenom i spa centrom/Fruska Gora

Cena: 298.880,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rakovac (Srbija, Beočin)

Ulica i broj: Sremska 19

Kvadratura: 100

Površina zemljišta: 600

Broj soba: 3 sobe

Šifra oglasa: 03-3290355

Datum postavljanja oglasa: 03.12.2024

Kontakt: * *

Telefon:



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Vila Santorini osmišljena i napravljena u mediterankom stilu na obrocima Fruske Gore, poseduje dve spavace sobe, veliko kupatilo, komfornu dnevnu sobu, veliku kuhinju i komforan veliki hodnik, pogled iz svake prostorije. Pozicionirana i zbog pogleda a i za izlazak iz prostorija na veliku terasu, odnosno vidikovac. Nalazi se tacno na 10km od centra Ns i sam asfalt do vile kao i svi priključci gradski. Poseduje prednje dvoriste sa parkom i parkingom, zatim ulazite u potpuno intimni deo i potpunu privatnost i mir a to je glavno dvoriste i ulaz u kucu. Terasa od 40m2 uz samu kuhinju zbog funkcionalnosti, zatim bazen 4x8 sa svom opremom u kvalitetu i tehnickom prostorijom od 10m2. uz bazen i terasu odmah na dohvat ruke su vam i solarni tus od 50l kao i spolji taolet, rashladna vetrina. Nakon bazena napravljen je plato sa lezaljkama za opustanje i suncanje a zatim mala kamena plaža. Na bazenu i platou je sunce od izlaska do zalaska, namenski pozicionirano. Iza plaze kreće zelena površina, kutak za park i zelenilo. Zasto je vila Santorini posebna na svoj nacin pored svog sarma i lepote, zato sto poseduje sve sto je tesko naci na jednom mestu a posebno na obroncima Fruske Gore a to je ..nadmorska visina od 110m, fantastican pogled, ruža verova, sunce od izlaska do zalaska i totalnu privatnost i mir na posedu. Vila poseduje svoj svetionik, jedini u okolini nasoj kao i sve ostalo sto je rucni rad, kao i mural, santorini kapija, cesma, rostilj, kandelaberi, grcki stubovi, saunu i djakuzi. Fantastična prilika za sopstveni raj za zivot kao i veoma dobra prilika za poslovnu svrhu. Vila se prodaje kompletno opremljena u fulu kao na slikama, za ozbiljne kupce saljem i video zapis a, mala korekcija cene na licu mesta kada pogledate i osetite čar i lepotu ovog privatnog poseda. Mogucnost kupovine i placa pored odmah od 1100m2 i kuca 104m2 i spajanje u kompleks od 2000m2 placa sa dva objekta od po 100m2. Idealno

