

TROIPOSOBAN STAN U IZGRADNJI - Vidovdansko naselje

Cena: 134.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 58

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Gas

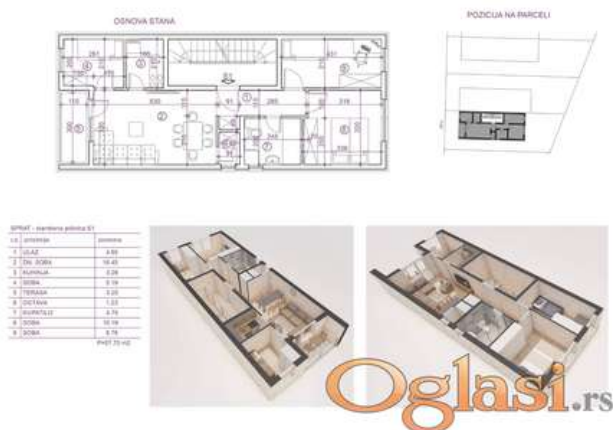
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3758531

Datum postavljanja oglasa: 21.01.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292225



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan troiposoban stan, koji se nalazi u neposrednoj blizini Najlon pijace. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade koja se sastoji od ukupno 10 stambenih jedinica. Raspored u stanu je odličan i dobro uklopljen, a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, jedne radne sobe, ostave, kupatila, hodnika i terase. Stan odlikuje izuzetna termo i zvučna izolacija, kao i kvalitetna keramika i stolarija. Grejanje je podno, na gas, a svaki stan u objektu ima svoje kontrolno brojilo, te su računi u grejnoj sezoni niski i izmiruju se po utrošku. Kupcima je obezbedjeno i pripadajuće parking mesto u sklopu kompleksa, kao i dodatna parking mesta na korišćenje. Lokacija se nalazi na savršeno ušuškanom mestu za sve one koji žele da žive u mirnom naselju, bez mnogo buke i saobraćaja, a opet u blizini centra dešavanja, odnosno na 10 minuta vožnje od centra grada. Idealna je za porodice sa decom, mlade ljude, kao i za sve one koji žele mir, sigurnost, privatnost i udobnost. U blizini se nalaze dom zdravlja, vrtići, osnovne škole, apoteke, marketi, pijaca i sve što je neophodno za lagodan život. Najbliže autobusko stajalište udaljeno je svega 7 minuta hoda, a redovna autobuska linija 5a, koja tuda saobraća, povezuje ovu lokaciju sa celim gradom. Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Izražena cena je sa uračunatim PDV-om i agencijskom provizijom u iznosu od 3%. Za više informacija pozovite 066 82 92 225 Luka Đurović, broj licence 4901 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405

