

# Izdaje se hotel, Crveni Krst

**Cena: 4.000,00 EUR**

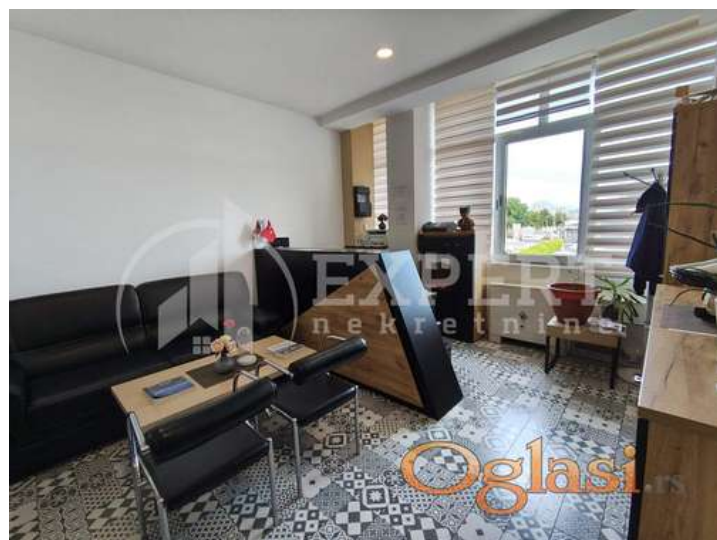
www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 310

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Bulevar Nikole Tesle, Prizemlje, Namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se hotel koji se nalazi se u niškoj opštini Crveni krst, na samo 5 km od isključenja sa autoputa Beograd-Niš-Sofija. U blizini hotela nalaze se aerodrom Konstantin Veliki i industrijska zona "Sever" (2.5 km). Centar Niša udaljen je 2.5 km, pešice je potrebno 15ak min. Hotel se sastoji iz tri nivoa sa ukupnom površinom od 310 metara kvadratnih. Raspolaže kapacitetom od dvadeset soba od jednokrevetne do petokrevetnih soba. Sve sobe su opremljene troslojnim staklima, negorivim zavesama i prekrivačima, sefom, klimom, kablovskom televizijom i internetom. Restoran hotela poseduje opremljenu kuhinju i broj mesta koji odgovara ukupnom kapacitetu gostiju. Na prvom nivou se, pored recepcije, nalazi cafe bar sa šankom i garniturama za sedenje, restoranom opremljenim švedskim stolom za doručak. Dvorište hotela, parking i unutrašnjost hotela pokriveni su video nadzorom. Grejanje u hotelu obavlja se preko sistema toplotnih pumpi koje koriste vodu. U sklopu hotela nema perionica posteljine. Obavezan depozit u visini tri mesečne kirije. Cena je 4000e + PDV. Agencijska usluga je 50 posto od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3952901

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** Expert Niš Reg. br. 1158

**Telefon:** 0184155484

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555