

Odličan stan u Profesorskoj koloniji ID#10525

Cena: 125.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Profesorska kolonija (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Ljubomira Stojanovića
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 41
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3979744
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan jednosoban stan površine 41 m² na jednoj od najtraženijih i najlepših lokacija u gradu Profesorska kolonija, Palilula. Stan se nalazi na 5. od ukupno 5 spratova u mirnoj zgradi okruženoj zelenilom. Zbog svoje pozicije i orijentacije, prostor je izuzetno svetao. Odlična izolacija. Struktura i grejanje: -Površina: 40 m² (1.0 stan) Grejanje: Norveški radijatori i klima uređaj (izuzetna efikasnost i kontrola potrošnje) Troškovi: veoma ekonomičan stan Infostan / komunalije: svega oko 3.000 RSD mesečno Struja: prosečni mesečni račun je oko 5.000 RSD Lokacija: Profesorska kolonija pruža savršen balans između života u širem centru grada i potpunog mira. U neposrednoj blizini nalaze se vrtići, škole, fakulteti, park , Hala Aleksandar Nikolić (Pionir), kao i brojne linije gradskog prevoza koje odlično povezuju ovaj kraj sa svim delovima Beograda. Idealna investicija kako za život, tako i za izdavanje. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555