

Irig, Banja Vrdnik, , 4.0, 144m2 Kuća u centru Vrdnika

Cena: 135.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Ulica i broj: Karadjordjeva

Kvadratura: 144

Površina zemljišta: 300

Broj soba: 4 sobe

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3718236

Datum postavljanja oglasa: 05.12.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 126552, 3.65a, spratna, visoko potkrovlje, struja, klima, uknjižen, izvorno stanje, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, podrum, pogodan za pp, mogućnost proširenja. Odlična, useljiva spratna kuća u centru Vrdniku na placu od nepuna 4 ara! Kuća je četvorosobna, novije gradnje, uknjižena je na 72m2 a praktično funkcioniše na cca. 150m2 plus nov dvorišni objekat. Smeštena u glavnoj ulici, uvučena od puta i buke a u neposrednoj blizini starog banjskog kompleksa sa zatvorenim i otvorenim bazenima, ova kuća ima idealne uslove za život i za odmor. Kuća je sagrađena 1988god., zauzima 72m2 od placa, koliko je u osnovi i isto toliko na visokom potkrovlju. a od ostalih sadržaja u dvorištu su: parking mesto, dvorišna česma, manji vinograd i prostrana pomoćna zgrada sa dovoljno mesta za dvorišni mobilijar i alat. U prizemlju kuće je ulazni hodnik, koji na jednu stranu vodi u veći dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom i na drugu stranu u kupatilo i ostavu. Iz ulaznog hodnika, unutrašnje stepenište vodi u visoko potkrovlje, gde je iz zajedničkog hodnika ulaz, pojedinačno u svaku od tri spavaće sobe. Kuća je izolovana, ima etažno grejanje na čvrsto gorivo, klimu, struju, vodu i mogućnost priključka na gas. Vlasništvo 1/1. Kupac plaća proviziju 2. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

