

# Kuća - Popović - 23 ara ID#5747

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Popović (Srbija, Beograd, Sopot)

**Ulica i broj:** Cane Marjanović  
**Kvadratura:** 149  
**Površina zemljišta:** 2300  
**Broj soba:** 1 soba  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ptičice su se već doselile ispod trema. Pogled na Kosmaj, mir i tišina. Nalazi se na placu od 23 ara koji je ogradjen i uredjen sa raznim voćem i ukrasnim biljem. Kuća od 149 kvadrata se nalazi u naseljenom delu, a izolovana od komšija. Kuća je renovirana - instalacije, podovi, keramika, sigurnosna vrata u prizemlju i na spratu. Od ulaganja treba uraditi samo izolaciju kuće. U prizemlju je kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, dnevna soba iz koje se izlazi na natkriven trem od 27m2. Na spratu su 3 sobe, kupatilo i terasa. Postoje 2 priključka za vodu, a pored kuće prolazi gas. U blizini se nalazi prodavnica, škola. Odmah useljiva i prodaje se sa nameštajem. 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Posrednička naknada 2%

**Šifra oglasa:** 03-3921182

**Datum postavljanja oglasa:** 15.07.2026

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)

**Telefon:** 0603217777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555