

****LUX PORODIČNI STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI****

Cena: 273.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 91
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3923024
Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026
Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na izuzetno dobro pozicioniranoj lokaciji, u neposrednoj blizini ulice Branka Bajića i restorana Korpa, prodaje se svetao i prostran četvorosoban stan površine 91 m². Lokacija je jedan od najvećih aduta ove nekretnine. Blizina Bulevara Evrope omogućava odličnu povezanost sa svim delovima Novog Sada, brz izlazak na autoput, kao i jednostavan pravac ka Fruškoj gori. Novosadski sajam nalazi se u neposrednoj blizini, dok su u okruženju dostupni svi sadržaji potrebni za kvalitetan svakodnevni život – marketi, restorani, teretane, igraonice i brojni uslužni i komercijalni sadržaji. Stan se nalazi na drugom spratu i kompletno je organizovan u jednoj etaži, što ga čini odličnim izborom za porodicu kojoj su važni prostor, funkcionalnost i komfor. Raspored obuhvata tri spavaće sobe, prostran open space dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, zaseban WC, vešeraj i veliku terasu. Stan je izuzetno osunčan i obiluje prirodnim svetlošću, stvarajući prijatan i svetao ambijent tokom većeg dela dana. Prodaje se namešten i spreman je da novim vlasnicima pruži udoban porodični život bez potrebe za dodatnim opremanjem. Spoj velike kvadrature, tri spavaće sobe, odličnog rasporeda u jednoj etaži i lokacije koja omogućava brz pristup gradu, autoputu i Fruškoj gori čini ovu nekretninu odličnim izborom za kupce koji traže dugoročno kvalitetno rešenje za život. Površina: 91 m²Struktura: četvorosobanSprat: 2. spratRaspored: jedna etažaSpavaće sobe: 3Terasa: velikaDodatno: kupatilo, zaseban WC i vešerajProdaje se: namešten Cena: 273.000 € + agencijska provizija Za više informacija i zakazivanje gledanja nekretnine kontaktirajte Pro Agent 021.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555