

Na prodaju duplex kod Čaira, 80m2, plus 10m2 terasa

Cena: 125.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: 9. brigade

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 90

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3911751

Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju duplex kod Čaira, ukupne površine 80m2, plus 10m2 terase. Nalazi se na 5. i 6. spratu u novijoj zgradi sa liftom. Stan je otvorenog koncepta i sačinjen je iz dva nivoa. U donjem delu stana se nalazi hodnik, kupatilo, prostrana dnevna soba sa kuhinjom, trpezarijom i prostorom za odmor. Iz dnevne sobe ka spratu vode stepenice i tu se nalazi manja galerija. U gornjem delu stana je toalet i višenamenska prostorija. Postoje uslovi izdvajanja i adaptacije u posebne dve sobe. Tu je izlaz na prostranu terasu, idealnu za druženje i odmor. Stan je istočno orjentisan i lepo osvetljen. Na podovima je parket, stolarija je kombinovana, sa PVC vratima i Velux krovnim prozorima. Prodaje se kompletno namešten. Zbog interesantne strukture i neposredne blizine Čaira, gradske bolnice, medicinskog fakulteta i škole, idealna je investicija za život, ali i za izdavanje. Vlasništvo 1/1. Za sve dodatne informacije, kontaktirajte agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555