

# Voždovac, TROSOBAN blizu svih fakulteta ID#1848

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ljuba Vučkovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 46  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3824649  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.03.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se stan površine 46 m<sup>2</sup> u ulici Ljuba Vučkovića, u blizini ulice Vojvode Stepe. Stan je dostupan od 15. marta i useljiv od tog datuma. Stan se nalazi u visokom prizemlju, sa prozorima koji su na više od 2 metra od nivoa zemlje, što obezbeđuje dodatnu privatnost i sigurnost. Struktura stana obuhvata hodnik, dve spavaće sobe, dnevni boravak, odvojenu kuhinju i kupatilo. U spavaćim sobama i dnevnom boravku nalaze se televizori. Stan ima internet. Grejanje je na struju putem TA peći. Infostan se plaća samo za toplu vodu koja je dostupna 24 časa. Troškovi su minimalni jer se ne plaća održavanje zgrade niti lift, već samo struja, internet i infostan. Stan je pogodan za dva studenta ili porodicu. Dozvoljeni su kućni ljubimci, osim mačaka. Lokacija je izuzetno pogodna jer se stan nalazi u blizini svih fakulteta na Voždovcu, kao i studentskog doma 4. april. Kontakt telefoni 060 0660 429 Agent prodaje Bojan Vranić, broj licence 5744 Agencija za nekretnine MAXIS GROUP DOO Beograd Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, treći sprat 303 Telefon 011 7644890 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi 50% od dogovorene prve zakupnine. Broj u Registru posrednika 1850 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555