

PETROVARADIN - KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE, 219 m² + PLAC 529 m²

Cena: 309.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 219
Površina zemljišta: 529
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Cena: 309.000 € + 3% agencijska provizija
Prodaje ProAgent 021 - 061/1436-777 Kuća koja isporučuje ozbiljan ROI i maksimalnu funkcionalnost — idealna za investitore, višečlane porodice ili kombinaciju stanovanja i rent biznisa. Struktura objekta (ukupno 219 m²): Prizemlje: Dvosoban stan - 67 m² Garaža Izlaz na dvorište, idealno za dodatne sadržaje
Prvi sprat: Trosoban stan - 75 m² Sunčana, prostrana etaža sa odličnim rasporedom
Potkrovlje: Trosoban stan - 77 m² Moderna, funkcionalna celina
Ključne prednosti koje prodaju objekt: Plac 529 m² - veliki potencijal za uređenje, proširenje, dodatne jedinice ili lifestyle zonu
Prilaz sa dve ulice - retkost u Petrovaradinu, podiže logističku i investicionu vrednost
Pogled na Frušku Goru - premium feel, dodaje dugoročnu vrednost nekretnini
Kvalitetna gradnja i kompletna infrastruktura
Tri potpuno zasebne stambene jedinice — savršeno za rentiranje, mini apart-hotel, tri porodice, ili život + posao + renta setup

Šifra oglasa: 03-3717508
Datum postavljanja oglasa: 05.12.2025

Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555