

Hipodrom, u izgradnji

Cena: 172.101,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

Ulica i broj: Vase Stajića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3681870
Datum postavljanja oglasa: 31.10.2025
Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322

STAN 12 - DVOIPOSOBAN, POTKROVLJE		
BR.	NAMENA	P (m2)
1	ULAZ / HODNIK	5,42
2	TOALET	1,66
3	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	23,29
4	VEŠERAJ	0,98
5	KUPATILO	3,35
6	SPAVAĆA SOBA 1	8,73
7	SPAVAĆA SOBA 2	10,18
	UKUPNO ZATVORENO (m2):	53,61
8	LOĐA	0,51
	UKUPNO OTVORENO (m2):	0,51
UKUPNA NETO POVRŠINA - STAN 12 (m2):		54,12

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Stan u izgradnji, sa dve spavaće sobe, dva mokra čvora, dvostran. Stan je u potkrovlju sa minimalnim kosinama. Ukupna površina stana 54,12m2 sa lođom (0,51m2), grejna površina 53,61m2. Rok završetka decembar 2026. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 22.000 eura sa Pdv-om. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.