

# Komforan trosoban stan u centru, ul. Đoke Radaka 4 - 80m<sup>2</sup>, direktno od vlasnika.

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kikinda (Srbija, Kikinda)

**Ulica i broj:** Djoke Radaka 4

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 80

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan, uknjižen porodičan stan u strogom centru, orijentisan ka trgu, parkingu i pešačkoj zoni. Stan ima 80m<sup>2</sup> (73m<sup>2</sup> grejne površine + 2,5m<sup>2</sup> lođe i 4,5m<sup>2</sup> terase) - Velika dnevna soba sa trpezarijskim delom i zatvorenom lođom - Dve spavaće sobe gde veća soba ima izlaz na terasu - Potpuno renovirano kupatilo sa toaletom - Zaseban manji toalet - Kuhinja sa odvojenom ostavom - Dodatna ostava u hodniku i ugradni plakar Stan se nalazi na prvom spratu u zgradi sa liftom i interfonom i ima centralno grejanje priključeno na gradsku toplanu. Orijentacija je severoistočna tako da je stan sunčan prepodne i veoma prijatan leti. U stanu je zamenjena sva spoljna PVC stolarija, podne pločice celom dužinom kuhinje, hodnika i kupatila i potpuno renovirano veće kupatilo uz zamenu svih cevi. Gradski parking je sa sve 4 strane oko zgrade. Cena stana je 100.000 EUR - i prodaje se bez posrednika, direktno od vlasnika. Kontakt: Nikola 0692626842

**Šifra oglasa:** 03-3936479

**Datum postavljanja oglasa:** 09.08.2026

**Kontakt:** Nikola

**Telefon:** 0692626842

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555