

Na prodaju kuća na Bubnju, 184m²

Cena: 207.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Bujanj (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Bujanjska dolina
Kvadratura: 184
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3913453
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća novije gradnje na Bubnju, ukupne površine 184m². Nalazi se na prostranom ravnom placu od 584m². Urađen je kvalitetan potporni zid na gornjem delu parcele. Sastoji se iz prizemlja, visokog prizemlja, sprata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi jedna velika prostorija sa aluminijumskom stolarijom, poseduje priključke za vodu i kanalizaciju, namenjena je za sređivanje u višenamensku prostoriju za život i stanovanje. Pored se nalazi prostorija za kupatilo, koji je trenutno u sivoj fazi. Na visokom prizemlju se nalazi prostrani hodnik, velika dnevna soba sa izlazom na terasu, dve spavaće sobe i kupatilo. Na spratu su prostrani hodnik, dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatilo. Samo jedna spavaća soba nema izlaz na terasu. Namena prostorija može biti i drugačija, po želji budućeg vlasnika. Na terasama je ograda od aluminijuma. Povezanost spratova je unutrašnjim stepenicama, ali ima dva posebna ulaza i odvojene strujomere, pa ih je moguće izdvojiti kao dve posebne celine. Kuća ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Vlasništvo 1/1. Topla preporuka agencije. Za sva pitanja i informacije, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555