

Dvosoban stan na Vračaru, garažno mesto, 63m2

Cena: 800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kumanovska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 63
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3897098
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se namešten dvosoban stan od 63 m² u Kumanovskoj ulici na Vračaru, smešten na visokom prizemlju stambene zgrade. Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, odvojene trpezarije, kuhinje, spavaće sobe i kupatila. Posebna prednost stana je što je orijentisan ka dvorišnoj strani zgrade, što budućim zakupcima pruža mir, privatnost i zaštitu od gradske buke. Nekretnina je kompletno sređena i opremljena nameštajem i uređajima, spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja. Lokacija predstavlja jednu od najvećih prednosti ove nekretnine. Stan se nalazi u mirnom delu Vračara, u neposrednoj blizini svog nepodnog sadržaja. Odlično je povezan sa svim delovima grada zahvaljujući velikom broju linija javnog prevoza, dok su centar grada, Slavija, Hram Svetog Save i brojne poslovne i obrazovne institucije udaljeni svega nekoliko minuta. Idealan izbor za pojedince, parove ili manje porodice koje žele udoban život na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Postoji mogućnost zakupa parking mesta uz doplatu od 150 € mesečno. Ovaj namešten dvosoban stan od 63 m² u Kumanovskoj ulici na Vračaru predstavlja odličan izbor za zakup zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, mirnoj lokaciji, centralnom grejanju i mogućnosti zakupa parking mesta. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555