

# PRODAJA Stan 2.5: NOVI SAD- Liman III, 65.00m<sup>2</sup>

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 65  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan na prodaju-Liman III, Novi Sad Agencija Gold nekretnine, predstavlja dvoiposoban stan na prodaju na Limanu III, Novi Sad. Dvoiposoban stan (dnevni boravak + 2 sobe) na odličnoj lokaciji, pogodan za porodice sa decom, u blizini škole i vrtića, raznih marketa, Stranda, Ribarskog ostrva, fakulteti/Promenada/Spens na 15-20 minuta peske, centar grada na pola sata. Oko zgrade ima više većih parkinga što je svakako još jedan veliki plus za vozače, naročito ako ima više automobila u domaćinstvu. Stan ima izuzetan raspored sa dugackim hodnikom koji se proteže maltene od jednog kraja stana na drugi, naročito pogodan za višeclane porodice. Dnevna soba sa balkonskim vratima, zatvorena terasa koja poseduje i dva ormarica kao dodatan prostor za odlaganje stvari, spajz/cipelarnik solidnih dimenzija, praktična kuhinja odvojena od dnevnog boravka, kupatilo renovirano prošle godine + ostava pored stana čije korišćenje je takođe dostupno vlasnicima ovog stana. Stara, kvalitetna gradnja, treba sanirati deo parketa, zidova i roletni. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442277 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

**Šifra oglasa:** 03-3734045

**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2025

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** +381668442277

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555