

Prodaja-zamena lokala-novi sad

Cena: 18.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 8
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3895576
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2026

Kontakt:
Telefon: 062281399



Dodatne informacije:

Zmaj Jovina26,Novi Sad, Novogradnja, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

☐☐ TOP LOKACIJA / Zamena: Lokal 8m² + mokri čvor u TC Lupus (Prizemlje) Prodaje se atraktivan i visoko funkcionalan lokal na jednoj od najboljih lokacija u Novom Sadu! Lokal se nalazi u samom centru grada, u pješačkoj zoni, unutar Tržnog centra "Lupus". Ključne karakteristike: Površina: 8 m² Pozicija: Prizemlje (odlična vidljivost) Izlog: Veliki stakleni portal okrenut direktno prema frekventnom prolazu "Irish Pub". Infrastruktura: Sanitarni čvor (mokri čvor unutar TC LUPUS). Lokal je izdat,tako da možete odmah preuzeti zakupca. Idealan prostor za mjenjačnicu, frizerski/kozmetički salon, salon za tetoviranje, salon za negu brade/kose (barber shop),manikir, butik, prodavnica ekskluzivnih pića,kancelariju, servis mobilnih telefona, prodaju nakita ili slične uslužne delatnosti. ☐☐☐ Mogućnosti zamene i doplate: Vlasnik je otvoren za fleksibilne opcije i kompenzaciju: Zamena za SUV vozilo vrednosti do 10.000 EU(uz vašu doplatu razlike u ceni) Zamena za garažu na lokacijama: okolina Futoške pijace uz mogućnost moje doplate u zavisnosti od veličine i pozicije garaže, kao i cene. Lokal je uknjižen, čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. Spreman za preuzimanje i rad odmah! Cena:18.000 eu Moguć dogovor. ☐☐ Kontakt telefon: +38162281399 +38162452801 prodaja#,zamena#,lokali,#,centar#,novi sad#

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555