

# Dvosoban stan 46 m<sup>2</sup> na Telepu, Novi Sad

**Cena: 119.600,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 46  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Jednoiposoban stan u izgradnji na mirnoj lokaciji u Telepu, Novi Sad. Stan se nalazi na prvom spratu stambenog objekta sa dva sprata, a planirani završetak je druga polovina 2027. godine. Raspored obuhvata dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijom, spavaću sobu, kupatilo i terasu. Poseban akcenat tokom projektovanja i izgradnje stavljen je na kvalitet materijala, energetske efikasnost i udobnost budućih stanara. Objekat se gradi sa armirano-betonskom konstrukcijom i termo blokom, DEMIT fasadom sa 10 cm EPS izolacije, troslojnim Tarkett parketom, PVC stolarijom sa Rehau sedmocomornim prozorima, podnim grejanjem na gas i sigurnosnim ulaznim vratima. Na cenu se dodaje PDV 10% i agencijska provizija 3%. Za sve informacije pozvati 0668292900 ili 0668292500. Agencija za nekretnine N Nekretnine, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

**Šifra oglasa:** 03-3916770  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555