+Novi Beograd-Blok 8a-VN 094 ID#94

Cena: 800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 8a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Mihajla Pupina
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 77
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 10. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se svetao i sunčan trosoban stan ukupne površine 77 m². Stan se sastoji od dve spavaće sobe, dnevne sobe koja se trenutno koristi kao kancelarija, kuhinje, kupatila, dodatnog zasebnog toaleta i balkona. Stan se izdaje polunamešten. Na raspolaganju su potpuno opremljena kuhinja sa šporetom, mikrotalasnom, mašinom za pranje sudova, frižiderom i posuđem, kao i veš-mašina sa funkcijom sušenja. U jednoj od soba nalazi se IKEA krevet na razvlačenje, koji se može pretvoriti u bračni krevet. Svaka soba ima klima-uređaj, u obe spavaće sobe nalaze se inverter klima-uređaji. Stan se nalazi na živoj i odlično povezanoj lokaciji, ali je okrenut ka dvorištu, tako da je u stanu mirno i tiho. Prozori su orijentisani ka jugozapadu, zbog čega stan ima mnogo prirodnog svetla i sunca. U neposrednoj blizini nalazi se sve što je potrebno za udoban svakodnevni život. Maxi je odmah pored zgrade, a u samoj zgradi nalaze se dve apoteke, kopirnica, kafana, frizerski salon i krojačka radnja. U okolini se nalazi i veliki broj restorana. Do centra Zemuna i Keja oslobođenja stiže se kratkom šetnjom. Autobusko stajalište nalazi se odmah pored zgrade, sa linijama 17, 45, 73, 81, 81L, 82, 83, 85, 88, 610, 611, 706N, 707N i ADA2. U blizini se takođe nalaze Dom zdravlja, Institut za majku i dete i veterinarska klinika koja radi 24 sata. Dozvoljen je boravak sa jednim psom ili sa dva manja psa. Mačke nisu dozvoljene. Pušenje u stanu nije dozvoljeno, ali je dozvoljeno na balkonu. Mesečna kirija iznosi 800 evra. Režijski troškovi nisu uključeni u cenu i plaćaju se dodatno. Depozit je u visini jedne mesečne kirije. Uselivo od 1 Augusta. Način plaćanja: kirija+depozit+ag.provizija Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-3924812
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: Veles nekretnine Reg. br. 1149
Telefon: 0641370528

www.oglasi.rs
Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555