

Stan u strogom centru Zemuna (spuštena cena)

Cena: 139.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Glavna ulica

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 31

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3946055

Datum postavljanja oglasa: 24.08.2026

Kontakt: Bgd91Srb

Telefon: 0677675170



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Jedinstvena i neponovljiva prilika, istorijski ambijent. Zemun - centar, Donji grad, Glavna ulica. Rustična zgrada izvornog izgleda, ima podrum. Stan je šarmantnog izgleda, sa pločicama iz doba secesije sa početka XX veka. Ima dve sobe, kuhinju sa trpezarijom, kupatilo. Osunčan celog dana, bez buke. Visina plafona, drugi sprat od dva. Krov je iznad celog stana, što daje mogućnosti dogradnje i nadgradnje. Na par minuta su Madlenijanum, Gardoš, park, opština, pošta, banke, vrtići, osnovne škole, gimnazija, fakultet, muzička škola, reka, pijaca, prodavnice, pekare, restorani, puno gradskog prevoza. Odlična investicija i za život i za izdavanje. Zbog lokacije na kojoj je može biti veoma profitabilan za stan na dan. Moguć je dogovor!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555