

Blok 62 - Impozantan ID#11825

Cena: 2.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Blok 62 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Kvadratura: 308

Namena prostora: Lokal

Dodatne informacije:

Jurija Gagarina, Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

U samom srcu naselja nudimo vam ovaj impozantan lokal koji se sastoji iz prodajnog dela površine 210m2 koji je kompletno u ogromnim izlozima sa obe strane. Može imati više kancelarija sa prijemnim delom. Dvostrana orijentacija sa ogromnim izlozima pruža veliku vidljivost i obilje dnevne svetlosti. Ovako impozantan prostor ne može ostati nezapaženo. Lokal ima četiri ulaza i može predstavljati više celina, gde se mogu kombinovati srodne delatnosti. Ili razdvojiti prijemni deo od radnog itd. Izložbeno - prodajni deo je povezan direktno sa magacinom površine preko 100m2 i sa dva garažna mesta za neometano parkiranje automobila. Magacin i garaža imaju pristup sa spoljne strane u klasičnom prizemlju u nivou garaža u blokovima. Grejanje je centralno. Lokal ima visinu 2.90. Urađena je ventilacija, renovirano je. Ovom prostoru pripada i prostorija od oko 20m2 koja je ranije korišćena za stanovanje. Ima vodu, struju i grejanje. Može biti korišćen za razne namene. Sve preporuke za ovaj lokal. Agencijska provizija iznosi 50% od prve rente. Prikaz na mapi nije precizan.

Šifra oglasa: 03-3449542

Datum postavljanja oglasa: 09.04.2025

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART 011 Reg. br. 1617

Telefon: 0658837888

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555