

Prodaje se prostran trosoban stan u centru Niša

Cena: 172.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Trg Pavla Stojkovića

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 91

Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3910906

Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan grejne uknjižene površine 78m² plus 2 terase, koji se nalazi u centru grada, u starijoj kvalitetnoj zgradi sa liftom. Stan je na 6 spratu ima trostranu orijentaciju. Sastoji se od sledećih prostorija: Na samom ulazu je hodnik i prva prostorija desno je velika kuhinja sa ostavom i trpezarijom, koja može da služi kao manja dnevna soba i izlaz na terasu koja je oko 3,5m². U stanu postoje tri velike sobe, čija namena može da bude u zavisnosti potrebe vlasnika spavaće ili da neka od tih soba bude i dnevna i kupatilo. Specifičnost ovog stana je velika terasa oko 15m² na koju izlaze dve sobe koja ima lep otvoren pogled jugo zapadne orijentacije. Stan je renoviran. Na podu je parket, stolarija pvc, grejanje je centralno. Stan je uknjižen vlasništvo 1 kroz 1 moguća kupovina i putem stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555