

Novi Sad, Liman 4, Narodnog fronta, 2.0, 50m2

Cena: 176.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Narodnog fronta
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 50
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3926093
Datum postavljanja oglasa: 23.07.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 133952, PR/, klima, lift, terasa, uknjižen. Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Novom Sadu, u ulici Narodnog fronta na Limanu 4, prodaje se dvosoban stan površine 50 m², sa oko 25 m² privatne terase i bašte, koje pripadaju isključivo ovom stanu. Stan je uknjižen 1/1, moguća je kupovina na kredit. Već pri prvom izlasku na terasu stiće se utisak da živite u kući, a ne u stanu. Jedan deo terase je natkriven i uređen za svakodnevni boravak, dok drugi predstavlja mirnu zelenu oazu, idealnu za jutarnju kafu, odmor, dečju igru ili uživanje sa porodicom i prijateljima. Stan je dvorišno orijentisan, što obezbeđuje mir, privatnost i prijatan ambijent tokom cele godine. U stan je dodatno ulagano: * nova PVC stolarija, * okrečeni zidovi, * sređena drvenarija, * nove utičnice i prekidači, * uređeno kupatilo, * nov nameštaj. Raspored je izuzetno funkcionalan: * prostrana dnevna soba, * odvojena kuhinja sa prirodnom ventilacijom, * spavaća soba, * kupatilo, * ostava * dve velike terase (poslednja slika je idejno rešenje uređenja terasa) Zgrada je kvalitetne starogradnje, poznata po dobroj gradnji i odličnoj lokaciji. Zgrada je uredna, odlično održavana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555