

LUX kuća na vodi - Idealna za izdavanje

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Turija (Srbobran) (Srbija, Srbobran)

Ulica i broj: Branka Radicevica 17a
Kvadratura: 200
Površina zemljišta: 571
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3918532
Datum postavljanja oglasa: 13.07.2026

Kontakt:
Telefon: 069719025



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

JEDINSTVENA LUX KUĆA NA VODI U TURIJU – IDEALNA ZA PORODIČNI ŽIVOT, ODMOR ILI IZDAVANJE
Na prodaju je porodična spratna kuća sa pomoćnim objektom, smeštena u ulici Branka Radičevića u Turiji, na lokaciji sa direktnim izlazom na rukavac vodnog sistema DTD. Kuća se nalazi u mirnom okruženju, sa pogledom na poznati salaš "Na Tri Vode". Nekretnina poseduje sopstveni ponton i mesto za vez čamca, što je čini odličnim izborom za ljubitelje prirode, ribolova, boravka na vodi i vožnje čamcem. Zbog svoje lokacije i sadržaja, kuća je pogodna kako za porodični život i odmor, tako i kao investicija za izdavanje za različite prilike.
Nekretnina je legalizovana i uredno upisana.
RASPORED PROSTORIJA
Prizemlje
* Kuhinja sa trpezarijom i ostavom
* Kupatilo sa tuš kabinom
* Predsoblje
* Verojatoća
* Prostrana i svetla dnevna soba
* Podrum sa termoizolacijom
* Sprat*
* Dve prostrane spavaće sobe
* Kupatilo sa kadom
* DVORIŠTE I DODATNI SADRŽAJI*
* Pergola pogodna za odmor i druženje
* Garaža, trenutno preuređena u prostor za druženje, sa mogućnošću prilagođavanja prema potrebama budućeg vlasnika
* Spoljašnje kupatilo
* Sopstveni ponton
* Mesto za vez čamca
* PREDNOSTI NEKRETNINE*
Ova kuća predstavlja odličnu priliku za sve koji traže mirnu lokaciju uz vodu, funkcionalan stambeni prostor i dodatne sadržaje za odmor i rekreaciju. Pogodna je za porodice, ljubitelje prirode i ribolova, kao i za kupce koji traže nekretninu sa potencijalom za izdavanje. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555