

Mišarska | Centar | 39m2+27m2 terasa

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Mišarska

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 65

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3684320

Datum postavljanja oglasa: 02.11.2025

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61

Telefon: 0644099333



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Mišarska ulica se nalazi u samom srcu Vračara, mala, tiha ulica u samom centru grada. Stan ima pripadajuću prelepu tersu od 27m2, koja predstavlja pravu oazu mira i zelenila. Vaš budući dom neće biti samo mesto stanovanja nego i pravo mesto za beg od svakodnevnog gradske buke i verve, pogotovo u najtoplijim letnjim danima. Stan se nalazi u nivou polusuterena stambene zgrade, sa svojim zasebnim ulazom, ima 39,2m2 grejne površine i 27m2 terase ograđene u sklopu stana. Kompletno je renovirana vodovodna i elektro instalacija kao i podne obloge. Stan je bez ikakvog ulaganja, prodaje se sa kompletnim nameštajem. Uknjižen je, bez tereta i zabeležbi, kroz ugovor je naznačeno pravo korišćenja parking mesta, u dovištu zgrade, čiji parking koriste samo stanari zgrade. Od prostorija ima dnevnu sobu, spavaću sobu, kuhinju, garderobere i ostavu, veliko i dobro opremljeno kupatilo. Grejanje je na norveške radijatore i inventer klimu. Brzo useljiv. Odličan je za izdavanje, stan na dan kao i za poslovni prostor zbog prelepe terase. Što je za svaku preporuku. Agencijska provizija 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555