

Prodaja stana - strogi centar Novog Sada

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Sonje Marinković 5
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 33
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3919593
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt:
Telefon: +381641196469



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renoviran stan u suterenu, smešten u jednoj od najlepših i najmirnijih ulica u strogom centru Novog Sada, okruženoj zelenilom i prelepim drvoredom. Odlična lokacija - Dunavski park i Beogradski kej nalaze se na svega nekoliko minuta hoda, a do fakulteta je potrebno oko 10 minuta peške. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, restorani, kafići, škole, vrtići i sav sadržaj neophodan za udoban život. Stan ima 40 m² korisne površine, od čega je 33 m² uknjiženo. Prodaje se kompletno namešten, u stanju kao na fotografijama, i spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Pre dve godine stan je u potpunosti renoviran. Zamenjene su kompletne instalacije vode, kanalizacije i struje, urađeni su novi podovi i zidovi, tako da budući vlasnik dobija potpuno sreden stan. Jedna od velikih prednosti su i niski mesečni troškovi, što ga čini odličnim izborom kako za život, tako i kao investiciju za dugoročno ili stan na dan izdavanje. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555