

# Na prodaju stan u centru Niša, 66m2

**Cena: 144.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Marger (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 66  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u centru grada. Stan je po strukturi dvosoban i nalazi se na prvom spratu u zgradi sa dva lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan se nalazi u starijoj zgradi kvalitetne gradnje. U stanu je centralno grejanje, stolarija je drvena, stan je u izvornom stanju i potrebna su ulaganja. Vlasništvo 1/1. Za više informacija slobodno pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-3912811  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555