

☐☐ TOP PONUDA - STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT U SRCU VRDNIKA!



Cena: 130.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Kvadratura: 114

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

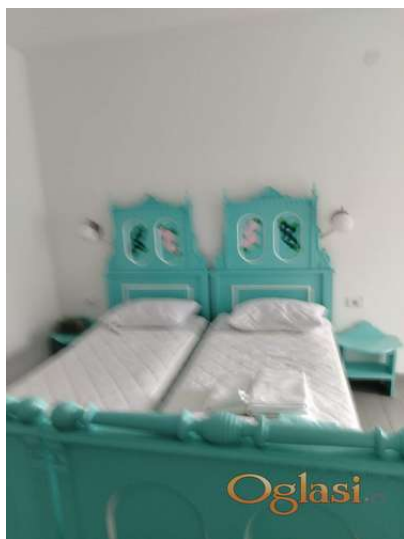
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3843660

Datum postavljanja oglasa: 20.04.2026

Kontakt:

Telefon: 0621043359



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju atraktivan stambeno-poslovni objekat u samom centru banje Vrdnik – idealna prilika za investiranje i siguran prihod! ☐☐ Lokacija: strogi centar.☐☐ Na samo 50 m od Nacionalnog parka Fruška Gora – savršeno za turizam i izdavanje ☐☐ Osnovne karakteristike: Spratnost: prizemlje + sprat (0+1) Ukupna površina: 114 m² Dodatnih ~30 m² tavanskog prostora – mogućnost adaptacije u stambeni prostor Vlasništvo: 1/1 Novogradnja – izgrađeno 2021. godine ☐☐ Raspored: Prizemlje: funkcionalan poslovni lokal Sprat: dva potpuno opremljena i kategorizovana apartmana – spremna za izdavanje bez dodatnih ulaganja ☐☐ Opremljenost:✓ Gasna instalacija✓ Internet✓ Priključak na gradski vodovod i kanalizaciju ☐☐ Odlična prilika za kombinaciju stanovanja i biznisa ili kao investicija za turističko izdavanje u jednoj od najtraženijih banjskih destinacija u Srbiji! ☐☐ Cena: 130.000e Fiksno ☐☐ Kontakt:Željko – 062 1043 359 Ne propustite priliku da investirate u nekretninu na vrhunskoj lokaciji!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555