

Zvezdara, Đeram pijaca, Marka Oreškovića, 2.0, 54m2

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Marka Oreškovića

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 54

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3869033

Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 132369, II/IV, klima, lift, parking, podrum, stambena zgrada. Kompletno renoviran stan dvosoban (54m2) na odličnoj lokaciji, u dobro održavanoj zgradi iz 2000. godine, u potpunosti namešten i opremljen, uključujući kompletno novi nameštaj i belu tehniku, novo kupatilo i potpuno opremljenu kuhinju. Stan se nalazi na drugom spratu (ali budući da zgrada ima visoko prizemlje, može se računati kao treći sprat) sa liftom, okrenut je prema mirnoj ulici, na odličnoj lokaciji, na samo 2 minuta od Đeram pijace, svih potrebnih radnji, banaka, pošte, supermarketa, kafića i restorana, kao i glavne saobraćajnice- Bulevara kralja Aleksandra. Ima dve sobe, spavaću sa singl krevetom i dnevnu sobu sa potpuno novom sofom koja može da se koristi kao bračni krevet. U dnevnoj sobi (37m2) postoji deo za rad sa radnim stolom, zatim deo za obedovanje sa malim trpezarijskim stolom, kao i komforan deo za odmor. Kuhinja je odvojena od dnevne sobe i potpuno je nameštena, ima ugradnu mašinu za pranje sudova i nov šporet i frižider. Kupatilo je u potpunosti renovirano sa novom veš mašinom, novom tuš kabinom i ima prirodnu ventilaciju. U hodniku se nalazi veliki ormar za odlaganje stvari i posteljine. Stan se nalazi na idealnoj lokaciji, u mirnom delu Đeram pijace, na samo nekoliko minuta hoda od Crvenog Krsta i na desetak minuta od centralnog dela Vračara. Odlično je povezan sa ostalim delovima grada, s obzirom na to da se na 3-5 minuta hoda nalaze stanice tramvaja 5, 6 i 7, trolejbusa 19, 21, 22, 28, 29, 40 i autobusa 77, 79 i 83. Od centra je udaljen 20 minuta hoda. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Izdaje se na najmanje 6 meseci. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne

zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 •
011/328-3901. Kontakt van radnog vremena:
kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555