

Lustica Bay - luksuzna vila u naselju Golf Villas

Cena: 2.508.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Kvadratura: 264

Površina zemljišta: 107800

Broj soba: 2 sobe

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3102438

Datum postavljanja oglasa: 01.07.2024

Kontakt: AdriaMoment

Telefon: +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lustica Bay – luksuzna vila na prodaju u naselju Golf Villas
Jedinstveni projekt Luštica Bay – Golf Villas sastoji se od 7 vila od kojih svaka ima svoj teritorij od cca 1000 m². Sada su još 3 jedinice od onih luksuznih nekretnina dostupne za kupnju! Zadovoljstvo nam je predstaviti dvoetažnu vilu s panoramskim pogledom na more. Ukupna površina ove luksuzne nekretnine je 264,46 m². Terasa se prostiru na površini od 24,14 m². Struktura: Donja etaža: predsoblje, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s kaminom, gostinjski wc. Nastavak stambenog prostora su velike zelene terase. Slijedi bazen i prostor za roštilj. Sledeći nivoa: prostrani hodnik, 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom, garderoba. Na krovu su i zelene terase. Panoramski pogled na Jadransko more i golf terene sa svih etaža vile! Ostale prednosti ove luksuzne nekretnine uključuju: – Kuhinja Noltea ili sličnog međunarodnog brenda s priznatim međunarodnim brendom – Premium keramičke pločice u hodniku, kupaonici i kuhinji – Podno grijanje na struju – Prostrani balkoni i terase – Privatni bazen, tradicionalna kamena terasa sa ljetnom kuhinjom – Blagovaonica i vanjski tuš – Garaža i unutarnje skladište Površina parcele je 1.078 m². Asfaltirana površina – 109 m². Bazen – 33,9 m². Staze – 163,29 m². Kvalitetu i prestiž luksuznih nekretnina #Luštica Bay ne treba komentirati. Ovom projektu do danas nema premca na Balkanu. Najbistrije plavo more, prostranost i ljepotu prirode, jedinstven krajolik poluotoka Luštica vješto ističu kreatori Luštica Bay. Tradicionalna mediteranska arhitektura, lokalni kameni i drveni vanjski elementi u kombinaciji s modernom tehnologijom stvaraju dom koji se skladno stapa s okolnom prirodom. Golf Villas je prestižan projekt u Luštica Bay – jedini na obali Mediterana. Početak izgradnje Golf Villas Lustica Bay 15.05.2023. Završetak grubih radova 14.10.2023. Završni rad: 30.11.2024. Otvorenje objekta: 21.12.2024.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555