

Izdaje se poslovni prostor pored Paunovog brega

Cena: 1.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

Kvadratura: 150

Namena prostora: Lokal

Dodatne informacije:

Bulevar JNA, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit

Tekst oglasa:

Izdajemo poslovni prostor površine oko 150 m², smešten u neposrednoj blizini stambenog kompleksa Paunov Breg, na odličnoj i lako dostupnoj lokaciji. Prostor karakterišu funkcionalan raspored, dvostrana orijentacija i obilje prirodne svetlosti, dok fleksibilnost prostora omogućava jednostavno prilagođavanje različitim poslovnim namenama. Sastoji se od tri velike prostorije, plus još dve pogodne za kancelarijsku upotrebu, kuhinje, prostranog hodnika koji se može organizovati kao prijemni prostor ili čekaonica, kao i tri mokra čvora, od kojih je jedan kupatilo. Ispred objekta nalazi se sopstveni parking prostor kapaciteta približno 5,6 vozila, što predstavlja značajnu pogodnost za zaposlene i klijente. Zahvaljujući rasporedu, površini i mogućnosti adaptacije, prostor je pogodan za različite vrste delatnosti, posebno edukativne i medicinske sadržaje, auto-školu, kancelarijske i druge uslužne delatnosti. Grejanje je na električni kotao sa radiatorima u svim prostorijama. Nekretnina se izdaje na duži vremenski period, uz mogućnost dogovora oko uslova zakupa i prilagođavanja prostora potrebama budućeg zakupca. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3958694

Datum postavljanja oglasa: 09.09.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005

Telefon: 0621916575

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555