

71m² u naselju DVA BRATA| 3 SPAVAĆE SOBE| POGLED NA KRALJEVICU

Cena: 93.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zaječar (Srbija, Zaječar)

Sobnost: Troiposoban

Kvadratura: 71

Grejanje: Gradsko

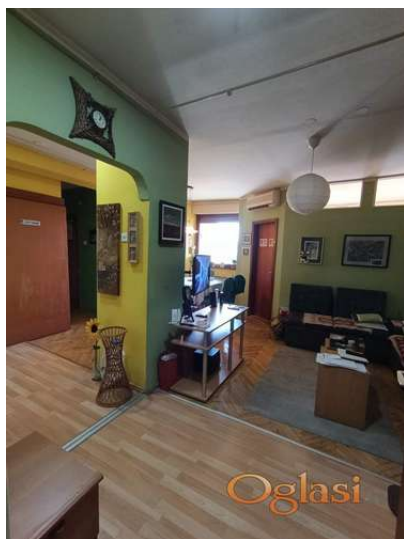
Nivo u zgradi: Nije navedeno

Šifra oglasa: 03-3942676

Datum postavljanja oglasa: 19.08.2026

Kontakt: GARANT NEKRETNINE reg.br.712

Telefon: 0642695692



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

☐☐ Dva Brata☐☐ 71m²; ☐☐ 3 spavaće sobe * Južna orijentacija ☐☐ Otvoren pogled prema Kraljevici ☐☐ Na prodaju je funkcionalan stan površine 71m²; smešten u naselju Dva Brata. ☐☐ Izvorno dvosoban, stan je funkcionalnom adaptacijom preuređen u troiposoban, sa tri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom i trpezarijskim delom. ☐☐ Stan se nalazi na potkrovlju stambene zgrade, ali bez kosina u stambenom prostoru. Iznad stana se nalazi betonska plafonska ploča, a potom kosi limeni krov. ☐☐ * Južna orijentacija, veliki prozori i otvoren pogled prema park-umi Kraljevica daju stanu dosta prirodnog svetla i prijatan osećaj prostora. ☐☐ RASPORED ☐☐ predsoblje ☐☐ prostran dnevni boravak sa trpezarijskim delom ☐☐ mala lođa ☐☐ tri spavaće sobe ☐☐ funkcionalna kuhinja sa ostavom ☐☐ hodnik sa ugrađenim plakarima ☐☐ kupatilo ☐☐ Kuhinja je organizovana duž cele prostorije i poseduje obilje kuhinjskih elemenata i radnih površina, dok stan pruža i dosta prostora za odlaganje. ☐☐ Stan poseduje PVC ulazna vrata, parketne podove, drvenu stolariju sa vakuum staklima i roletnama, kao i centralno grejanje. ☐☐ Zgrada poseduje dva lifta – putnički i teretni, koji dolaze do sprata niže. ☐☐ Stanu pripada i podrumaska prostorija. ☐☐ Uknjižen 1/1. ☐☐ Cena: 93.000☐☐ Kontakt: 064/269-5692 (poziv / Viber / WhatsApp) ☐☐ Reg. broj: 1821

