

Parcela u Čereviću

Cena: 40.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čerević (Srbija, Beočin)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 1604



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

Parcela površine 1.604 m², nalazi se u građevinskoj zoni naselja Čerević. Lokacija pruža mogućnost buduće prenamene zemljišta u skladu sa važećim planskim dokumentima i uslovima nadležnih organa. Teren je prirodne konfiguracije i pogodan za različite namene predviđene urbanističkim planom. Položaj parcele u građevinskoj zoni predstavlja značajnu razvojnu prednost, jer omogućava potencijalnu izgradnju stambenih, vikend ili drugih objekata, u skladu sa važećim urbanističko-tehničkim uslovima. Ukupna površina od 1.604 m² omogućava racionalno planiranje i organizaciju prostora, dok činjenica da se parcela vodi kao pašnjak 7. klase predstavlja postojeće katastarsko stanje i poseduje dokumentaciju za prenamenu u građevinsko zemljište. Parcela predstavlja interesantnu investicionu priliku zbog svog položaja u građevinskoj zoni, uz mogućnost valorizacije kroz budući razvoj i izgradnju u skladu sa propisima Republike Srbije. Za više informacija pozovite Royal nekretnine. Kontakt telefon: 064/8222147 ili 021/425-152.

Šifra oglasa: 03-3924709

Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt: ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648222146

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555