

Botanička bašta, 2.5, salonac, adaptibilan ID#10446

Cena: 255.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Botanička Bašta (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Bulevar Despota Stefana
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 82
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na vrhunskoj lokaciji, na par minuta pešačke udaljenosti od Botaničke bašte, Tašmajdana, Skupštine, Trga Nikole Pašića, nalazi se ovaj dvoiposoban stan za prodaju. Smešten je u salonskoj zgradi, koja je uredna i održavana. U blizini su i ostale znamenitosti starog grada koje ovu lokaciju čine jednom od najtraženijih, pa infrastrukturu i saobraćajnu mrežu ne treba ni naglašavati. Posедуje dva ulaza, što omogućava podelu na dve stambene jedinice. Sastoji se od dva salona, koja su okrenuta ka ulici, sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i ostave. Zahvalan je za adaptaciju. Visina plafona iznosi 3.2m. Stan je uknjižen. Odmah useljiv! Idealan je za investiciju u vidu izdavanja, ili kao poslovni prostor. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-3825317

Datum postavljanja oglasa: 29.03.2026

Kontakt: SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY
HEDONIA BEOGRAD

Telefon: 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555