

# Ulični lokal - Bulevar Evrope - Veselina Masleše

**Cena: 413.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 153  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3848688

**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

-Odlična investicija sa velikim potencijalom za izdavanje ili pokretanje sopstvenog biznisa ! -Na prodaju višenamenski poslovni prostor (Lokal) na atraktivnoj lokaciji (u jednom nivou). -Odlična vidljivost zahvaljujući velikim portalima (visina i dužina idealni za reklamu). -Prostor ima visoke plafone koji dodatno doprinose osećaju prostranosti i funkcionalnosti. -Nalazi se u gusto naseljenom kraju sa stalnim protokom ljudi kao i saobraćaja na bulevaru i ostalim ulicama. -Zakup 2000 evra mesečno do kraja 2027. godine. -Posrednička naknada 3% na dogovorenu cenu. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 066 82 92 400 ili 065/27-27-090 - Nikola Ljuboja, agencija za nekretnine "N-nekretnine", upisana u Registar posrednika pod brojem 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555